München 15.03.2021
Das Projekt „Bellevue di Monaco" wurde mit dem Preis für Baukultur der Metropolregion München „Orte für gutes Zusammenleben" ausgezeichnet.

Drei Häuser in der Innenstadt Münchens wurden vor dem Abriss bewahrt, mit begrenztem Budget und viel ehrenamtlichem Engagement saniert. Das Konzept des Wohn- und Kulturzentrums für Geflüchtete entwickelte hirner & riehl architekten und stadtplaner im Dialog mit den Nutzern, deren Genossenschaft „ Bellevue di Monaco" gerade im Aufbau war. Die Möglichkeiten und Qualitäten des Bestands zu sichern, zu entwickeln und Ressourcen zu schonen war ihr architektonisches Ziel. Bei der Umsetzung gewannen hirner & riehl ortsansässige Handwerksfirmen für die Idee, Geflüchtete während des Sanierungsprozesses für eine Ausbildung zu qualifizieren. Das Vorgefundene wurde erhalten und ergänzt, in die Reparatur bestehender Bauteile Arbeitszeit investiert statt neue Bauprodukte zu verwenden. Im Bellevue Café, einem besonderen Ort des Austausches zwischen Einheimischen und Geflüchteten kommen von Studenten und Geflüchteten entworfene Möbel zum Einsatz. Als krönenden Abschluss eröffnete Ende 2020 der Dachsportplatz auf dem sechsgeschossigen Wohnturm. Abends strahlt der Kurt-Landauer Platz weit sichtbar über den Dächern des Glockenbachviertels. (1300 Zeichen)

Fertigstellung 1.+ 2. Bauabschnitt: 2018
Fertigstellung Dachsportplatz mit Beleuchtung: 2021

Fertiggestellt

DSC_1663.jpg
Bellevue di Monaco mit Dachsportplatz
Fotograf: Frank Schroth

DSC_0659.jpg
Dachsportplatz Ansicht Gärtnerplatz
Fotograf: Frank Schroth

DSC_0654.jpg
Ansicht Ecke Cornelius/Müller-straße
Fotograf: Frank Schroth

DSC_1653.jpg
Dachsportplatz mit Beleuchtung
Fotograf: Matthias Marschner

DSC_1648.jpg
Dachsportplatz mit Beleuchtung
Fotograf: Matthias Marschner

DSC_1651.jpg
Ansicht Ecke Müller/Cornelius-straße
Fotograf: Frank Schroth

DSC0568.pdf
Ansicht Ecke Cornelius/ Müllerstraße
Fotograf: Matthias Marschner

FSF3533.jpg
Dachsportplatz.
Fotograf: Frank Schroth

FSF3539.jpg
Dachsportplatz
Fotograf: Frank Schroth

Ansprechpartner:
Birgit Wöhrle
b.woehrle@hirnerundriehl.de
089/2189844346
Herzog-Heinrich Str. 20,
80336 München

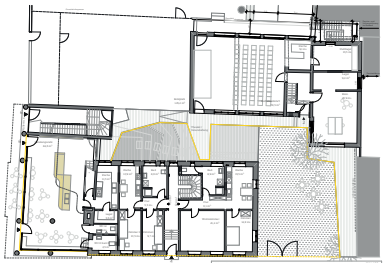
Eröffnung und Planung

DSC_0446.jpg
Eröffnungsrede Dachsportplatz mit OB Reiter
Fotograf: Tobias Friedel

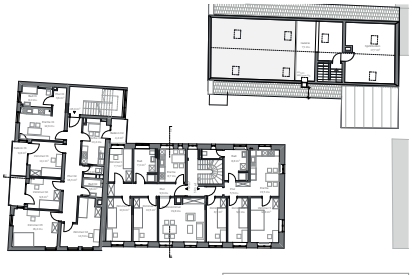
DSC_0559.jpg
Eröffnung Dachsportplatz mit „buntkicktgut"
Fotograf: Tobias Friedel

DSC_0559.jpg
Eröffnung Dachsportplatz 15. Oktober 2020
Fotograf: Tobias Friedel

Lageplan.pdf
copyright:
hirner&riehl architekten



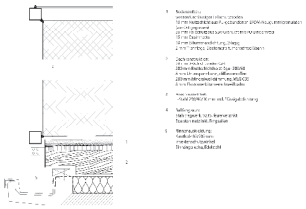
Erdgeschoss.pdf
copyright:
hirner&riehl architekten



2. Obergeschoss.pdf
copyright:
hirner&riehl architekten

BDM-AN-SÜD.pdf
copyright:
hirner&riehl architekten

BDM-AN Ost.pdf
copyright:
hirner&riehl architekten



Detail Bolzplatz.eps
auf Anfrage copyright:
hirner&riehl architekten

Entstehung

DSC_0374.jpg
Eröffnung Sportplatz Bellevue di Monaco
Fotograf: Tobias Friedel

66B60617.jpg
Das CAFÉ des Bellevue di Monaco
Fotograf: Regina Recht

66B60640.jpg
Sitzstufen für Veranstaltungen

Fotograf: Regina Recht

66B60617.jpg
Sitzstufen für Veranstaltungen
Fotograf: Regina Recht

J3A3069.tif
Fertigstellung 1.+2. Bauabschnitt
Fotograf: Ulrike Myrzik

J3A3718.tif
Fertigstellung 1.+2. Bauabschnitt
Fotograf: Ulrike Myrzik

DSC9833.jpg
Möbelprojekt mit Studenten und Flüchtlingen
Fotograf: Matthias Marschner

DSC_5553.jpg
Flüchtlinge helfen auf der Baustelle
Fotograf: Gila Sonderwald

DSC_1506.jpg
Bauunternehmen bilden Flüchtlinge aus
Fotograf: Gila Sonderwald

Ansprechpartner:
Birgit Wöhrle
b.woehrle@hirnerundriehl.de
089/2189844346
Herzog-Heinrich Str. 20,
80336 München

Projektdaten

Sanierung
3 Bestandsgebäude erbaut zwischen 1870 und 1958

Bauherr
Sozialgenossenschaft Bellevue di Monaco
BGF: 2569,40 m^2
Fertigstellung 1.+2. Bauabschnitt: 2018
Fertigstellung Dachsportplatz:2021

Projektteam
Matthias Marschner, Projektleitung
Clarissa Weidinger, stellvertretende Projektleitung
Isabell Schleicher, Planung
Annie Schäffer, Planung Dachsportplatz
Lisa Kobuch, Planung Dachsportplatz
Tobias Friedel, Bauleitung
Nelly Lettenmeyer, Bauleitung

Tragwerksplanung
LEICHTphysics GmbH, München

Haustechnik
Anton Ostler GmbH & Co.KG, München

Elektro
Dachs, Ottobrunn

Brandschutz
LEICHTphysics GmbH, München

Filme
Goldgrund
Dachsportplatz
Kampagne Dachsportplatz

Profil hirner & riehl architekten und stadtplaner
Martin Hirner und Dr. Martin Riehl entwickeln seit 1990 in formaler, funktionaler und ökologischer Hinsicht nachhaltige Gebäude aus den Bedingungen, die sie vorfinden. 2016 kamen drei Büropartner dazu und 2018 zeigten sie mit dem Geflüchtetenprojekt „Bellevue di Monaco" wie wichtig der Integrationsprozess für das Entstehen von gelungener Architektur ist. Heute zählt das in München ansässige Büro über 35 Mitarbeitende.